



مجلس محلي عilat
מועצה מקומית עילוט

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה לא מן המניין מס' 07/2026
אשר נערכה ביום שני 29/06/2026 בשעה 17:40 בניין המועצה

נעדרו:	נכחו חברי המליאה:
1. סאלח עבוד, חבר המליאה	1. סאיד אבו ראס, יו"ר המועצה
2. יחיא אבו ראס, חבר המליאה	2. נסר עבוד, חבר המועצה
3. שריף אבו ראס, חבר המועצה	3. אברהים אבו זוויד, חבר המליאה
4. עלא אבו ראס, חבר המליאה	4. נזיה עבוד, חבר המליאה
	5. סעיד אבו ראס, חבר המליאה

משתתפים קבועים (סגל):

1. עבד אלחלים אבו ראס, מזכיר המועצה
2. אברהים אבו ראס, יועמ"ש
3. טארק אבו סאלח, גזבר המועצה

על סדר היום :

1- אישור צו ארנונה למועצה לשנת 2027.

טארק: היה עדכון אחרון בצו, תוקן והועבר עותק עדכני לחברים ולמשתתפים.
עבד: מדובר בצו ארנונה לרשות לשנת 2027, הועבר עותק של הצו לחברי המועצה, על המועצה לאשר את צו הארנונה בהתאם לנהלי והנחיות משרד הפנים התעריפים עודכנו לפי טייס אוטומטי בכל הקשור לסיווג מגורים, סיווגים מעבר למגורים מעודכנים לפי טייס אוטומטי בתוספת 10% (תוספת חריגה).

עבד: חבר המועצה סעיד אבו ראס ביקש לשחרר אותו מסיבות אישיות ועזב את הישיבה.

עבד: התקיימה ישיבת ועדת הנהלה ודנה באישור הצו ועדכנו.

טארק: על המועצה לאשר את התעריפים במשרד הפנים בהתאם להנחיות בכל הקשור להעלאה חריגה ולסיווגים חדשים.

טארק: סוג נכס מס' 304, מתקני חשמל, יש לאשר את הסיווג והתעריף המקסימלי.

טארק: ההעלאה החריגה היא עבור כל הסיווגים למעט סיווג המגורים.

ההעלאה המאושרת לפי טייס אוטומטי היא בשיעור 3.05 %.

נסר: ההעלאה של 2026 בשיעור 10% יש להוריד מהתעריף המוצע.

טארק: לא ניתן להוריד, כל העלאה חריגה שאושרה במשרד הפנים לא ניתן לבטלה.

נסר: אני הבנתי שזה רק עבור שנה אחת לשנת 2026, אני נגד השארת ההעלאה לשנת 2027.

טארק: הגבלת ההנחה לזכאים פחות 20% מבוטלת ולא נכללת בצו לשנת 2027.

טארק: התוספת של 10% לסיווגים שנבחרו הינם בהתאם לתכנית התייעלות ובהתאם לדרישת משרד הפנים.

נסר: אני רוצה הסבר נוסף לגבי החישוב של תעריף המגורים, יש לחשב לפי מחיר 2025 בתוספת הטייס האוטומטי ולא לפי תעריף 2026.

יועמ"ש: לא ניתן להוריד את התעריף, התחשיבים יוערכו לפי תעריף אחרון מאושר יעודכנו לפי התוספת המאושרת.



مجلس محلي عilat
מועצה מקומית עילוט

טאק: התעריף במועצה קרוב לתעריף המנמלי .
נזיה: האם ניתן לאשר הנחה למגורים בשיעור גלובלי ?
טאק: לא ניתן .
יועמ"ש: אסור .
ראש המועצה: מבקש לאשר את צו הארנונה לפי הנוסח המוצע .

הצבעה - מאושר פה אחד .
החלטה - מליאת המועצה החליטה פה אחד לאשר את צו הארנונה למועצה לשנת 2027 כמפורט להלן :

- עדכון תעריפי הארנונה בהתאם לעדכון האוטומטי לשנת 2027 בשיעור 3.05% .
- אישור העלאה חריגה בשיעור 10% בתעריפי הארנונה , אשר תחול על כלל סוגי הנכסים למעט נכסי מגורים .
וזאת בכפוף לקבלת אישור שר הפנים ושר האוצר בהתאם להוראות הדין .
- אישור התעריפים המרביים המותרים בסוגי נכסים 302,303,430,304,306,435 .

ההחלטה התקבלה פה אחד.

רשם : מזכיר המועצה


עבד אלחלים אבו ראס
מזכיר המועצה


סאיד אבו ראס
ראש המועצה

